

ב' טבת, תשפ"ב  
 06 דצמבר 2021

### פרוטוקול דיון ועדת מכרזים

מס' פרוטוקול: 51630	מס' ישיבה: 1887
מס' פניה: 967-(5)	מתאריך: 6 בדצמבר 2021
יחידה: אגף א' (נכסים ולוגיסטיקה)	סוג שלב: בקשה להתקשרות עם ספק יחיד

**נושא הפניה:** חניה שמורה לשרת החינוך בחניון אי.בי.סי הממוקם בבניין מוסקוביץ' בת"א  
**תוכן הפניה:** מבקשים אישור התקשרות בפטור ממכרז, עם חברת אדגר השקעות ופיתוח בע"מ  
 בבניין מוסקוביץ' בת"א, ההתקשרות בגין חניה שמורה ומצולמת לשרת החינוך בחניון התת  
 קרקעי של בניין אדגר 360.

עלות חניה לרכב השרה בחניון תת קרקעי הינה 1500 ₪ לחודש - כמפורט בתוכנית העבודה  
 המצורפת לפנייה

לתקופה של: 01.01.22 ועד 31.12.22 – 12 חודשים  $X 1500 = 18,000$  ₪ לא כולל מע"מ  
 לפי תקנה: תקנה 3(א14)א) התקשרות לרכישת זכויות במקרקעין אם המקרקעין המסוימים  
 דרושים לשימוש המשרד בשל אחד מאלה:

א) מיקומם המיוחד או בשל תכונה ייחודית אחרת;

היות שנדרשת חניה צמודה לבניין ובמקום מאובטח כאמור לעיל והחניון המדובר הינו היחיד  
 העונה לדרישה זו.

**ספקים זוכים:** 520035171 אדגר השקות ופיתוח סכום: 18,000.00 שקל

**תקופה:** 01/01/2022 עד: 31/12/2022

**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ:** 18,000.00 ₪

**תקנה תקציבית:** 20600140 מרכז קרנות: 20001211095 סכום: 18,000.00 ש"ח

**הערת החשב:** שם חשב: מיכל קפלן

#### **פרוט התקשרויות קודמות:**

מתאריך: 01/01/2018 עד תאריך: 31/12/2018 סכום: 18,000.0

מתאריך: 01/01/2019 עד תאריך: 31/12/2019 סכום: 18,000.0

מתאריך: 01/01/2020 עד תאריך: 31/12/2020 סכום: 18,000.0

#### **החלטת הוועדה:**


#### **מאשרים את ההתקשרות שפריטיה להלן:**

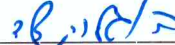
חניה שמורה לשרת החינוך בחניון אי.בי.סי הממוקם בבניין מוסקוביץ' בת"א  
 מאשרים התקשרות בפטור ממכרז, עם חברת אדגר השקעות ופיתוח בע"מ בבניין מוסקוביץ'  
 בת"א, ההתקשרות בגין חניה שמורה ומצולמת לשרת החינוך בחניון התת קרקעי של בניין אדגר  
 360.

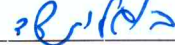
מדינת ישראל  
משרד החינוך

עלות חניה לרכב השרה בחניון תת קרקעי הינה : 12 חודשים  $18,000 = 1500 \times$  ₪ לא כולל מע"מ  
- כמפורט בתוכנית העבודה המצורפת לפנייה.

**ספקים זוכים:** 520035171 אדגר השקעות ופיתוח בע"מ סכום: 18,000.00 שקל  
**תקופת ההתקשרות:** 01/01/2022 עד: 31/12/2022  
**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ:** 18,000.00 ₪  
**סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום החלטה):** 21,060.00 ₪ (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)  
**תקנה תקציבית:** 20600140 מרכז קרנות: 20001211095 סכום: 18,000.00 ש"ח  
**האישור ניתן לפי תקנה:** תקנה 3(א14)(א) התקשרות לרכישת זכויות במקרקעין אם המקרקעין המסוימים דרושים לשימוש המשרד בשל אחד מאלה:  
(א) מיקומם המיוחד או בשל תכונה ייחודית אחרת;  
היות שנדרשת חניה צמודה לבניין ובמקום מאובטח כאמור לעיל והחניון המדובר הינו היחיד העונה לדרישה זו.  
תוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.  
ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.  
ההחלטה התקבלה בוועידת חוזי.

  
עו"ד שרית חאיק שפיגלשטיין  
נציג/ת היועצת המשפטית

  
מר טל ביבס  
נציג/ת החשבות

  
מר פארס טויל  
יו"ר הוועדה

## סיגלית כהן

---

**מאת:** שרית חאיק שפיגלשטיין  
**נשלח:** יום שני 06 דצמבר 2021 10:42  
**אל:** גלית דוד; טל ביבס; פארס טויל  
**עותק:** סיגלית כהן  
**נושא:** פניה 967 RE:

מאשרת

שרית חאיק שפיגלשטיין  
סגן/ית בכירה ליועץ/ת המשפטי/ת (הסכמי שכ  
לשכת יעוץ משפטי  
משרד החינוך

050-6217770 |   
sariths@education.gov.il   




**From:** גלית דוד <GALITDA@education.gov.il>  
**Sent:** Monday, December 6, 2021 10:42 AM  
**To:** שרית חאיק שפיגלשטיין <sariths@education.gov.il>; טל ביבס <talbi@education.gov.il>; פארס טויל <faresw@education.gov.il>  
**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>  
**Subject:** פניה 967

לאישורכם,

תודה

## סיגלית כהן

**מאת:** טל ביבס  
**נשלח:** 10:43 2021 דצמבר 06 שני  
**אל:** גלית דוד; שרית חאיק שפיגלשטיין; פארס טויל  
**עותק:** סיגלית כהן  
**נושא:** פניה 967 RE:

מאשר

טל ביבס

מנהל תחום בכיר (הוצאות ותשלומים לספקים, שלטון המקומי ולבעליות)  
תחום בכיר (הוצאות ותשלומים לספקים, שלטון המקומי ולבעליות)  
משרד החינוך

054-5799159 | 073-3932303

talbi@education.gov.il



**From:** גלית דוד <GALITDA@education.gov.il>

**Sent:** Monday, December 6, 2021 10:42 AM

**To:** פארס טויל <talbi@education.gov.il>; טל ביבס <sariths@education.gov.il>; שרית חאיק שפיגלשטיין <faresw@education.gov.il>

**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>

**Subject:** פניה 967

לאישורכם,

תודה

## סיגלית כהן

---

**מאת:** פארס טויל  
**נשלח:** יום שני 06 דצמבר 2021 10:47  
**אל:** גלית דוד; שרית חאיק שפיגלשטיין; טל ביבס  
**עותק:** סיגלית כהן  
**נושא:** פניה 967 RE:

מאשר

פארס טויל  
מנהל אגף א' (רישוי מוסדות חינוך מוכר שאי  
מינהל (רישוי, בקרה ואכיפה)  
משרד החינוך

050-6204056 | 📞  
faresw@education.gov.il 📧  
📷 📺 📱 📘



**From:** גלית דוד <GALITDA@education.gov.il>  
**Sent:** Monday, December 6, 2021 10:42 AM  
**To:** פארס טויל <talbi@education.gov.il>; טל ביבס <sariths@education.gov.il>; שרית חאיק שפיגלשטיין <faresw@education.gov.il>  
**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>  
**Subject:** פניה 967

לאישורכם,

תודה